

## **Formandens skriftlige beretning til Ryttergårdens grundejerforenings generalforsamling 22.3.2018**

*Bestyrelsen har haft endnu en god men travl periode.*

### **Nabohjælp**

*Der er flere og flere der tilmelder sig nabohjælp, og foreningen har bestilt 4 skilte til at stille op ved indkørslen til Ryttervænget/Rytterhaven. Placeringen skal lige godkendes af kommunen før opstilling kan gennemføres.*

### **Veje, stier og fælles arealer**

*Bestyrelsen har været til flere møder med kommunen angående ejerskab og vedligeholdelsespligt af stierne langs Ryttervænget og langs Gartnervænget. Sagen blev sendt til Vejdirektoratet. Vejdirektoratet afgjorde sagen til fordel for Grundejerforeningen og Furesø kommune har accepteret ejerskab og vedligeholdelsespligt af stierne. Stikstierne ind til de private fællesveje skal stadig vedligeholdes af den grundejer der har matrikel ud til denne.*

*Foreningen har nogle stikstier der ligger mellem grønne fælles arealer. Dem har grundejerforeningen påtaget sig ansvaret for at vedligeholde, da der her ikke er en grundejer med matrikel ud til disse. Foreningen indgik i november 2017 et samarbejde med operation dagsværk. Fire unge mænd fra HTX Vibehus kom onsdag den 8/11 om formiddagen og arbejdede hårdt i 3-4 timer på at fjerne græs og jord, så stierne igen blev farbare. Tak til dem der kiggede forbi og heppede og gav dem cola, te og kage. Penge fra hele Operation Dagsværk gik til Plans projekt i slummen i Dhaka, Bangladesh.*

*Området omkring transformerstationen trængte til en oprydning og beskæring, og bestyrelsen indgik aftale med en anlægsgartner, der forestod opgaven.*

### **Asfaltarbejde og undergrund**

*Grundejerforeningen har vedligeholdelsespligten for rendestensbrøndene i vejene. Det var aftalt at "undergrunden" skulle tjekkes inden der kunne opstartes kontrakt på nyt slidlag, for at undgå at der skulle opgraves når der var lagt ny asfalt på. Dette arbejde var koordineret med Furesø kommune, og planlagt til før sommerferien. Inspektion af rendestensbrønde blev forsinket, da Furesø kommune afbrød samarbejdet med Nova24, der skulle inspicere foreningens rendestensbrønde samtidig med at kommunen fik inspiceret kloakkerne. Dette arbejde blev først færdiggjort i november 2017. Rapporten skal nu vurderes inden det kan afgøres hvor meget der skal laves ved rendestensbrøndene, og om kommunen på baggrund af deres rapport planlægger opgravningsarbejde i 2018. Furesø kommune forventer at kunne vende tilbage i slut februar/ start marts.*

### **Bjørneklo**

*Der blev konstateret bjørneklo på skrænterne ved vandbassinnet ved Ryttervænget 43. Furesø Egedal vandforsyning har været forbi og bekæmpe den. Kommer der flere skal Furesø Egedal vandforsyning kontaktes. Furesø Egedal vandforsyning har desuden kommenteret på andehuset i bassinet, og understreget at fodring af ænderne i bassinet ikke må finde sted, da det påvirker kvaliteten af det vand der afledes.*

Farum 14/2-2018

### **Jubilæum**

*Foreningens 50 års jubilæum blev fejret med succes på trods af meget dårligt vejr. Flere af de oprindelige selvbyggere kom og besøgte os, og der var artikler i Furesø avis og Frederiksborg amtsavis. Borgmesteren for Furesø kommune lagde vejen forbi og donerede 5000 til jubilæet.*

### **Skilte**

*Nyt legende børn skilt er opsat ved indkørsel til området, og nyt vejskilt opsat ved Ryttervænget 57-65*

*Foreningens hjemmeside [www.ryttergaardens-gf.dk](http://www.ryttergaardens-gf.dk) bliver jævnligt opdateret og deklARATIONEN og vedtægterne kan findes her. Der er også blevet oprettet en facebook gruppe: Ryttergårdens GF, som vi opfordrer alle til at melde sig til.*

*Jeg vil gerne takke bestyrelsen for deres gode initiativer og aktive indsats også i år. Bestyrelsesarbejdet er frivilligt og ulønnet, og jeg sætter stor pris på at I vælger at bruge Jeres fritid på at få vores grundejerforening til at fungere.*

*Venlig hilsen*

*Hanne Ziegler*

*Formand*