

Referat af bestyrelsesmøde 1/9-2020 i RH 40 fra 20-21:30

Deltagere: Betina Bundgaard, Casper Brovang, Lene Michelsen, Marianne Winther, Merete Stenum Nielsen og Michael Riis

Fraværende: ingen

Referent: Lene

DAGSORDEN

1) Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat fra mødet den 16/6-2020 er godkendt og lagt på hjemmesiden.

2) Konstituering af bestyrelsen og fordeling af ansvarsområder

Formand: Casper Brovang

Kasserer: Lene Michelsen

Ansvarsområder – se nedenfor

3) Status på økonomi (det godkendte budget er medsendt)

Den likvide beholdning pr. 01-09-2020 184.569,04 kr.

Der er ingen restancer

4) Status på asfalt fra asfaltudvalget

Projektet med udskiftning af regnvandsbrønde er nu helt afsluttet.

Der har været møder med 3 mulige leverandører, og vi har modtaget tilbud fra tre af de store aktører på asfalt markedet. Disse er gennemgået og vurderet af konsulent fra Teknologisk Institut. Desværre er 2 af de modtagne tilbud ikke indenfor den ramme, der er til rådighed. Det tredje firma mangler at melde tilbage, da de ville lave boreprøver, før de gav et endeligt tilbud. Vi er udfordret af den måde hvor på vejene i sin tid er lavet med makadam lag, og meldingen fra de adspurgte leverandører er, at de ikke "bare" kan fræse et lag af og så lægge ny asfalt fordi asfaltlaget er for tyndt. En anden udfordring er kantstenene, hvor optagning og omlægning er uforholdsmæssig dyr.

Da vores grundejerforening umuligt kan være det eneste sted i kommunen, hvor vejene er lavet på den måde (med makadam lag), kontakter vi kommunen (vejingeniøren) for at høre, om de har nogen erfaringer, og hvordan de har løst det. Desuden kontaktes et mindre firma for alternativt tilbud. Casper kontakter kommunen, og Michael kontakter alternativ leverandør.

5) EVT

På generalforsamlingen blev bestyrelsen opfordret til at mødes med vandværket for at få en afklaring mht. deres planer om gravearbejde i vores område. Marianne kontakter vandværket og aftaler mødedato.

Vedrørende afhentning af de gamle affaldsbeholdere i Ryttervænget har Merete haft kontakt med Vestforbrændingen. Vestforbrændingen har en opfattelse af, at Grundejerforeningen har påtaget sig opgaven med at koordinere og aftale afhentning herunder kontakt til grundejerne. Det er ikke korrekt; Grundejerforeningen var behjælpelige med at indsamle information om hvilke beholdere den enkelte grundejer ønskede, men den har ikke lavet aftale om opgaven med afhentning af de gamle beholdere. Merete kontakter Vestforbrændingen og meddeler dem, at hvis de kan oplyse, hvornår de vil afhente, så skal Grundejerforeningen sørge for information til den enkelte grundejer.

Nabohjælp har tilbudt at komme og holde foredrag om indbrud, og om hvordan man undgår dem. Betina kontakter dem og spørger, om vi må gemme deres tilbud til generalforsamlingen i foråret. På generalforsamlingen er en del grundejerne samlet, og det kunne være et relevant indlæg.

Vi har fået en henvendelse fra et firma, der vil opstille en pakkeboks i vores område – vi siger pænt nej tak. Lene sender svar.

På næste møde medbringer nye bestyrelsesmedlemmer billede og adresselegitimation, så vi kan få formalia overfor banke på plads.

Næste mødedato og sted: Tirsdag den 06-10-2020 kl. 20.00 til 21.30, Rytterhaven 40

Referat udsendes indenfor 1 uge til kommentering. Der godkendes på e-mail, referat sendes til Casper, der lægger det op på hjemmesiden sammen med info om dato for næste møde

Mødeafholdelse, honoreres med 100kr

Udvalg/ansvarsområder: Hussalg (Lene), Regnskab (Lene), Asfalt (Casper, Michael, Merete), Vej og park (Michael), Legeplads (Betina), Fastelavn (Pia og Pia – ikke i bestyrelsen), It/hjemmeside (Casper), Facebook (Marianne, Betina) - kan ændres og nye udvalg/områder kan tilføjes.