

## Bestyrelsesmøde 30/10-2019 i RH 40 fra 20-21:30

Deltagere: Lene, Pia, Michael, Allan, Casper og Hanne

Fraværende: ingen

Referent: Hanne

### DAGSORDEN

- 1) Godkendelse af sidste referat foretaget: Referatet er godkendt men ikke lagt ud på hjemmesiden endnu. Casper sørger for at det sker.
- 2) Status på budget og regnskab: Vores likviditet er højere end forventet, da vi endnu ikke har betalt Aarsleff for arbejdet på regnvandsbrøndene. Arbejdet er ikke udført tilfredsstillende og firmaet er ved at lave en stor del af det om. Derefter skal der være vejsyn.
- 3) Budget for 2020 herunder fastsættelse af kontingent til beslutning på GF: Forslaget blev gennemgået og godkendt til fremlæggelse på generalforsamlingen næste år. Vi fremlægger forslag om en kontingentsøgning på 200 kr., så det fremover vil koste 800 kr. om året. Dette skyldes at vi har øgede udgifter til daglig drift, og sikkerhedsmarginen er for lille. I budgettet indgår indkøb af en ny bænk til legepladsen, Michael undersøger priser.
- 4) Status på regnvandsbrønde – udbedring af fejl og mangler: Aarsleff/JK kloakservice er i gang med at udbedre fejl og mangler. Casper kontakter Jess med hensyn til en konkret plan for projektets færdiggørelse.
- 5) Status på vippe reparation: Kompan er blevet forsinket. Sidste udmelding er at reparation af Vippen går i gang i starten af november. Pia følger op med Kompan om vi kan få en mere præcis angivelse af datoen.
- 6) Status på asfalt fra asfaltudvalget: Vi afventer stadig 3 tilbud. På grund af forsinkelsen med regnvandsbrøndene kan asfalten ikke lægges i år (for koldt/ for fugtigt). Allan rykker for tilbuddene og informerer teknologisk institut om forsinkelsen på projektet
- 7) EVT: Der er kommet mange spørgsmål omkring byggeriet på RH26. Bestyrelsen har kontaktet kommunen omkring information i sagen, da bestyrelsen kun er hørt i en tilbygningssag. Vi afventer svar.  
En del hække/beplantning strækker sig længere og længere ud over stier og grønne områder. Bestyrelsen henstiller til beboerne om at beskære/klippe beplantning ind til skel, så den ikke er til gene for andre.

Der er desværre igen konstateret rotter i området omkring vandbassinnet. Bestyrelsen opfordrer alle til at undlade at fodre ænderne i området, da mad på jorden tiltrækker rotter. Husk at kontakte kommunen hvis der observeres rotter.

Der er udgivet en lille bog af lokalhistorisk arkiv " veje i Farum" hvis man er interesseret i at læse lidt om områdets historie.

Bestyrelsen vil gerne i dialog med vandværket for at få oplysninger om eventuelle projekter, samt finde en løsning på unødvendige opgravninger. Pia og Michael tager kontakt til dem.

**Værd at vide:** Med hensyn til vandtilførsel.

Der ligger jernrør fra hovedledning i vejen ind til stophanen, der (for det meste) befinder sig 1-2 meter inde på den enkelte ejers grund. Efter stophanen er der kun konstateret plasticrør alle de steder, der er blevet gravet op i bebyggelsen.

Når vandværket kommer og graver op ude i vejen, for at skifte jernrøret til plast, stopper de ved skel, da de ikke må grave på den enkelte husejers grund uden tilladelse. Her kan de se at jernrøret fortsætter ind på grunden. De vil så skifte delen ude i vejen til plast, fylde hullet op igen, og derefter kontakte husejeren med et påbud om at få gravet vandledningen op på grunden og udskiftet til plast, da vandværket antager at hele stykket ind til huset er jern. Det er en rigtig god ide at bede vandværket om at komme ud og måle, så de kan tjekke om vandledningen ind til huset er plast, så man slipper for at få gravet op. Man kan også forsøge at lave en aftale med vandværket om at de godt må grave ind til stophanen. Så kan de konstatere, at der er plast på den anden side, hvis de alligevel er i gang med at grave. (Der vil blive lavet en pænere tegning til "værd at vide" af Hasse)



Næste mødedato og sted: Onsdag den 8/1 kl 20-21:30 i RH40, her skal vi planlægge generalforsamlingen

Referat udsendes indenfor 1 uge til kommentering. Der godkendes på e-mail, referat sendes til Casper der lægger det op på hjemmesiden sammen med info om dato for næste møde

Mødeafholdelse, honoreres med 100kr

Udvalg: hussalg (Hanne) regnskab (Lene), asfalt (Allan, Casper, Michael), vej og park (Michael), Legeplads/fastelavn (Pia)