

Formandens skriftlige beretning 2022/2023

Generalforsamling

Året årlige generalforsamling er indkaldt efter gældende vedtægter, uden forsinkelse.

Restance

Der er i år ikke konstateret nogen restancer.

Økonomi

Der er ikke konstateret uregelmæssigheder i foreningens økonomi. Vi har i år på papiret en dårligere kursskæring, og derfor er resultatet negativt påvirket.

Asfalt

Vores asfalt projekt er pt. på standby, det blev i 2022 besluttet på den ordinære generalforsamling, at projektet midlertidigt venter på fjernvarmesituationen

Fjernvarme

Vi har fra bestyrelsens side forsagt at holde samtalen ”varm” med Farum Fjernvarme. De har imidlertid ikke kunne returnere vores dialog. Kommunen har formodentligt presset FF til at lave en plan for hele kommunen.

Legeplads

Legepladsen bliver løbende vedligeholdt, men der er i denne periode ikke udført / repareret noget.

Veje og stier

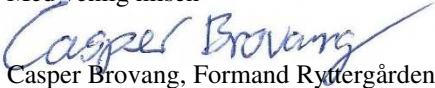
Vi vedligeholder stadig arealerne med hjælp fra vores havegartner Mona. Der bliver gennem året beskåret og studset. Vi har på nogle fælles arealer plantet nogle sommerfugle buske, for at fremme naturlivet.

Spørgsmål omkring bygninger og ansøgninger

Der kommer løbende graveansøgninger og forespørgsler omkring bygninger. Graveansøgninger godkender vi som udgangspunkt, så længe de kommer fra de normale ansøgere, der kan være TDC, Vand, Gas og liggende. Når vi lægger nyt slidlag på vejene, vil vi være mere opmærksomme på at hvis der skal graves, at det bliver kordineret bedst mulig, og at genopretningen er tilfredsstillende

Til sidst vil takke den nuværende bestyrelse for godt samarbejde, det har igen været et svært år at mødes i.

Med venlig hilsen



Casper Brovang, Formand Ryttergårdens Grundejerforening