

Referat fra Ordinær generalforsamling

Torsdag, den 16. marts 2017 kl. 19.00 - 21.30
FSU lokaler Farum Svømmehal

Dagsorden

1. Bestyrelsen v/ Hanne Ziegler bød velkommen og Arne Ziegler (RV111) blev valgt til dirigent. Det blev konstateret at indkaldelsen var i overensstemmelse med vedtægternes §12 og at indkaldelsen var udsendt i god tid inden mødet.
2. Formandens mundtlige beretning for 2016 blev fremlagt og godkendt. Formandens skriftlige beretning er på www.ryttergaardens-gf.dk
3. De reviderede regnskab for 2016 blev fremlagt og godkendt.
4. Forslag fra bestyrelsen til budget for 2017 blev godkendt, kontingent er uændret 600 kr årligt og bestyrelshonorar fastlagt til 0 kr.
5. Forslag fra bestyrelsen blev forelagt.
 - 1) Nyt slidlag på stikveje:
Forslaget blev vedtaget, og der bliver hensat 2 mio. kr. til nyt slidlag. Der blev for salen rejst bekymring omkring fremtidig gravearbejde fra kommunen / vandforsyning. Det er derfor hensigten at kordinerer asfaltarbejdet med evt. fremtidige planer og det er muligt at hensætte de 2 millioner til 2018.
 - 2) Bestyrelsen foreslår at man opkræver 300 kr. i gebyr i forbindelse med ejendomsmæglernes indhentning af oplysninger ved hussalg. Forslaget blev vedtaget og beløbet er sat til 300 kr.
 - 3) Bestyrelsen foreslår at der henlægges 10.000 kr. årligt til vedligeholdelse af legeplads. Forslaget blev vedtaget.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Nuværende bestyrelse: Hanne L. Ziegler, Bo Mårtensson, Casper Brovang, Pia Olander og Michael Riis. Allan Artmann (Suppleant)

Bo Mårtensson, Michael Riis udtræder af bestyrelsen

2 Nye medlemmer skulle vælges, og ud af 3 kandidater blev Allan Artmann og Lene Michelsen valgt ved skriftlig afstemning.

7. Valg af suppleant til bestyrelsen
2 opstillede og Michael Riis RH62 blev valgt som suppleant ved skriftlig afstemning.

Den nye bestyrelsessammensætning er som følger:

Hanne L. Ziegler	Formand	RH42
Casper Brovang	Medlem	RH29
Pia Olander	Medlem	RV59
Allan Artmann	Medlem	RH3
Lene Michelsen	Kasserer	RH40
Michael Riis	Suppleant	RH62

8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant
Nuværende revisor Søren Rønsberg RV113 blev genvalgt og Bo Mårtensson RH46 valgt til revisorsuppleant.

9. Eventuelt
Som tillæg til formanden mundtlig beretning blev det i salen diskuteret hvorvidt fælles stier på Rytterhaven/Ryttervænget og Ryttervænget/Gartnervænget er omfattet af kommunens eller grundejerforening vedligeholdelsespligt. Der blev fra salen opfordret til at udfordrer kommunen som tidligere har oplyst at det er GF ansvar at holde stierne, idet offentligt materiale på internettet tyder på at veje er kommunale og ikke private. Bestyrelsen undersøger dette nærmere.

Der blev fra salen opfordret til at der ikke stilles biler på stikveje, da det besværlig/umuliggør snerydning og tømning af renovationsaffald, deklaration stk. 7 afsnit A

Bestyrelsen henstiller til at alle holder bestyrelsen orienteret omkring indbrud og rotter.

Der blev fra salen opfordret til god ro og orden omkring brug af maskiner og husdyr i haverne, deklaration stk. 7 afsnit A.

Der blev fra salen opfordret til almindelig kørsel/fart på stamveje, deklaration stk. 7 afsnit B.


Der blev fra salen stillet forslag om at fejre foreningens 50 års jubilæum i august. Der var positiv stemning for dette. Bestyrelsen opfordrer interesserede til at stille konkrete forslag til bestyrelsen om hvordan dette kan foregå.

24.3.2017



Arne Ziegler
Dirigent

2017.03.24



Hanne L. Ziegler
Formand